

1. Übersichtsplan - Bereiche der Anlagentechnik im Gebäude



2. Anlagentechnik

2.1. Heizungsanlage mit WW-Erzeuger - Fotos

2.1.1. Wärmeerzeuger 1 Karl-Benzstraße 17a



2.1.2. Wärmeerzeuger 2 Karl-Benzstraße 17b



2.1.3. Wärmeerzeuger 3 Kaitlestraße 13



2.2. Daten der Wärmeerzeuger – Heizanlagen

	Wärmeerzeuger 1 Bürogebäude, Karl-Benzstr. 17a	Wärmeerzeuger 2 Ausstellung, Karl-Benzstr. 17b	Wärmeerzeuger 3 Kickbox, Kaitlestr. 13
Bauart / Typ	Brennwerttherme	Brennwerttherme	Spezialheizkessel Hochtemperatur
Energieträger	Erdgas E	Erdgas E	Öl
Baujahr Wärmeerzeuger	2001	2001	1997
Hersteller Wärmeerzeuger	Wolf Klimatechnik CGB -20	Wolf Klimatechnik CGB – 20	Wolf 85-100KW MKS 100
Baujahr Brenner	2001	2001	1997
Hersteller Brenner	Wolf	Wolf	-
Austausch gesetzlich vorgeschrieben?	nein	nein	demnächst (§10EnEV) ca.2027
Abgasmessprotokoll liegt vor?	Ja	Ja	Ja
Nennwärmeleistung [kW]	20 kW	20 kW	85-100 KW
Standort	Heizraum EG	Technik EG	Heizraum Keller
Versorgte Bereiche	Bürogebäude, WC	Ausstellung, WC	Büro, Sportbereich, WC
Verbrennungsluftversorgung	Raumluftunabhängig	Raumluftunabhängig	Raumluftunabhängig
Witterungsgeführte Regelung	Ja	Ja	Ja
Nachtabsenkung	Ja	Ja	Ja
Warmwasserbereitung	Elektrische dezentrale Untertischboiler	Elektrische dezentrale Untertischboiler	Citrin-Solar WP-TWS 500 440ltr.
Pufferspeicher vorhanden?	-	-	Ja
Speicherinhalt Pufferspeicher [Liter]	-	-	440 ltr, Heizwasser- seite 45 ltr.

Daten der Heizungsverteilung

Zustand Rohrleitungsdämmung	mäßig
-----------------------------	-------

	Wärmeerzeuger 1 Bürogebäude, Karl-Benzstr. 17a	Wärmeerzeuger 2 Ausstellung, Karl-Benzstr. 17b	Wärmeerzeuger 3 Kickbox, Kaitlestr. 13
Art der Wärmeüber- gabe in den versorg- ten Bereichen	Heizkörper	Heizkörper- Konvektoren an Schaufenster	Heizkörper
Thermostatventile vorhanden?	Ja	Raumluftthermostate	Ja
Baujahr der Ther- mostatventile	ca.2001	ca. 2001	ca.1997

2.3. Daten der Warmwasserversorgung - Trinkwarmwasserbereitung

	Wärmeerzeuger 1 Bürogebäude, Karl-Benzstr. 17a	Wärmeerzeuger 2 Ausstellung, Karl-Benzstr. 17b	Wärmeerzeuger 3 Kickbox, Kaitlestr. 13
Art der WW-Bereitung	Elektrische dezentrale- zentral Untertischboiler	Elektrische dezentra- le Untertischboiler	Zentral über Heisanlage
Energieträger	Strom	Strom	Strom
Baujahr	ca.2001	ca.2001	ca.1997
Nennwärmeleistung ins- gesamt [kW]	ca.1 kW	ca.1 kW	ca.1 kW
Speicherinhalt je WW- Bereiter [Liter] im Hunter- tischboiler	5	5	5
Zirkulationsleitung vor- handen	nein	nein	nein
Zirkulation zeitgesteuert	nein	nein	nein
Betriebsstunden Zirkula- tion pro Tag	temporär	temporär	Temporär

2.4. Lüftung

Sämtliche Gebäude werden ausschließlich manuell über die Öffnung von Fenstern und Türen belüftet, es sind keine Lüftungsanlagen oder –geräte zur reinen Lüftung vorhanden.

2.5. Daten der Kühlung / Klimatisierung

Keine vorhandenen Klimageräte.